

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
 45262300-4 Betonowanie
 45262310-7 Zbrojenie
 45410000-4 Tynkowanie
 45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów
 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KOMINÓW
 ADRES INWESTYCJI : 42-500 Będzin ul. 11 Listopada 7
 INWESTOR : Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy w Będzinie
 ADRES INWESTORA : 42-500 Będzin ul. 11 Listopada 7
 BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Tomasz Kowalski
 DATA OPRACOWANIA : 17.09.2025-aktualizacja

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 17.09.2025-aktualizacja

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	11
2	PRZEMUROWANIE KOMINÓW	12	17
3	ROBOTY WYKONCZENIOWE	18	31
4	INSTALACJA ODGROMOWA	32	35

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		2,70 * 0,50	m ²	1,350	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		3,10 * 0,50	m ²	1,550	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		0,75 * 0,50	m ²	0,375	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		3,10 * 0,50	m ²	1,550	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		1,80 * 0,50	m ²	0,900	
		3,15 * 0,50	m ²	1,575	
		2,10 * 1,20	m ²	2,520	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		1,80 * 0,50	m ²	0,900	
		4,00 * 0,50	m ²	2,000	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		1,65 * 0,50	m ²	0,825	
		2,90 * 0,50	m ²	1,450	
		1,80 * 0,50	m ²	0,900	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		1,60 * 0,50	m ²	0,800	
		2,45 * 0,50	m ²	1,225	
		4,10 * 0,50	m ²	2,050	
		1,65 * 0,50	m ²	0,825	
				RAZEM	27,695
2	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (0,70 + 0,45) * 2	m ²	0,690	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (1,75 + 0,45) * 2	m ²	1,320	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (1,55 + 0,45) * 2	m ²	1,200	
		0,30 * (2,65 + 0,45) * 2	m ²	1,860	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (3,05 + 0,45) * 2	m ²	2,100	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (3,05 + 0,45) * 2	m ²	2,100	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (3,10 + 0,45) * 2	m ²	2,130	
		0,30 * (2,05 + 1,15) * 2	m ²	1,920	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (1,75 + 0,45) * 2	m ²	1,320	
		0,30 * (3,95 + 0,45) * 2	m ²	2,640	
		0,30 * (1,60 + 0,45) * 2	m ²	1,230	
		0,30 * (2,85 + 0,45) * 2	m ²	1,980	
		0,30 * (1,75 + 0,45) * 2	m ²	1,320	
		0,30 * (2,40 + 0,45) * 2	m ²	1,710	
		0,30 * (4,05 + 0,45) * 2	m ²	2,700	
		0,30 * (1,60 + 0,45) * 2	m ²	1,230	
				RAZEM	37,890
3	KNR 4-01 d.1 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (0,70 + 0,45) * 2	m ²	0,690	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (1,75 + 0,45) * 2	m ²	1,320	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (0,95 + 0,45) * 2	m ²	0,840	
		0,30 * (1,55 + 0,45) * 2	m ²	1,200	
		0,30 * (2,65 + 0,45) * 2	m ²	1,860	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (3,05 + 0,45) * 2	m ²	2,100	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (3,05 + 0,45) * 2	m ²	2,100	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (3,10 + 0,45) * 2	m ²	2,130	
		0,30 * (2,05 + 1,15) * 2	m ²	1,920	
		0,30 * (2,15 + 0,45) * 2	m ²	1,560	
		0,30 * (1,75 + 0,45) * 2	m ²	1,320	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,30 * (3,95 + 0,45) * 2	m ²	2,640	
		0,30 * (1,60 + 0,45) * 2	m ²	1,230	
		0,30 * (2,85 + 0,45) * 2	m ²	1,980	
		0,30 * (1,75 + 0,45) * 2	m ²	1,320	
		0,30 * (2,40 + 0,45) * 2	m ²	1,710	
		0,30 * (4,05 + 0,45) * 2	m ²	2,700	
		0,30 * (1,60 + 0,45) * 2	m ²	1,230	
				RAZEM	37,890
4	KNR 4-01 d.1 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 3 poz.3	m ²		
			m ²	37,890	
				RAZEM	37,890
5	KNR 4-02 d.1 0234-11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna blaszana 14	szt.		
			szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
6	KNR 4-01 d.1 0354-03 analogia	Demontaż wyłazu dachowego 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR AT-05 d.1 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km poz.1 * 0,05 poz.3 * 0,01	m ³		
			m ³	1,385	
			m ³	0,379	
				RAZEM	1,764
9	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.8	m ³		
			m ³	1,764	
				RAZEM	1,764
10	d.1 kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu. poz.1 * 0,05	m ³		
			m ³	1,385	
				RAZEM	1,385
11	d.1 kalk. własna	Opłata za utylizację papy. poz.2 * 0,01 * 2,50	t		
			t	0,947	
				RAZEM	0,947
2		PRZEMUROWANIE KOMINÓW			
12	KNR 4-01 d.2 0310-01	Przymurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5 m ³ 0,95 * 0,45 * 0,65 0,70 * 0,45 * 0,75 0,95 * 0,45 * 0,80 0,95 * 0,45 * 0,60 1,75 * 0,45 * 0,60 0,95 * 0,45 * 0,70 0,95 * 0,45 * 0,70 1,55 * 0,45 * 0,70	m ³		
			m ³	0,278	
			m ³	0,236	
			m ³	0,342	
			m ³	0,257	
			m ³	0,473	
			m ³	0,299	
			m ³	0,299	
			m ³	0,488	
				RAZEM	2,672
13	KNR 4-01 d.2 0310-02	Przymurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m ³ 2,65 * 0,45 * 0,65 2,15 * 0,45 * 0,65 3,05 * 0,45 * 0,65 2,15 * 0,45 * 0,65 3,05 * 0,45 * 0,65 2,15 * 0,45 * 0,65 3,10 * 0,45 * 0,70 2,05 * 1,15 * 0,75 2,15 * 0,45 * 0,75 1,75 * 0,45 * 0,75 3,95 * 0,45 * 0,70 1,60 * 0,45 * 0,70 2,85 * 0,45 * 0,70 1,75 * 0,45 * 0,70 2,40 * 0,45 * 0,70 4,05 * 0,45 * 0,70 1,60 * 0,45 * 0,70	m ³		
			m ³	0,775	
			m ³	0,629	
			m ³	0,892	
			m ³	0,629	
			m ³	0,892	
			m ³	0,629	
			m ³	0,977	
			m ³	1,768	
			m ³	0,726	
			m ³	0,591	
			m ³	1,244	
			m ³	0,504	
			m ³	0,898	
			m ³	0,551	
			m ³	0,756	
			m ³	1,276	
			m ³	0,504	
				RAZEM	14,241

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR AT-05 d.2 1684-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.12	m ³	2,672	
		poz.13	m ³	14,241	
				RAZEM	16,913
16	KNR 4-01 d.2 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 9	m ³	16,913	
		poz.15			
				RAZEM	16,913
17	d.2 kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu.	m ³		
		poz.15	m ³	16,913	
				RAZEM	16,913
3		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
18	KNR 2-02 d.3 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)			
		2,70 * 0,50	m ²	1,350	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		3,10 * 0,50	m ²	1,550	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		0,75 * 0,50	m ²	0,375	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		3,10 * 0,50	m ²	1,550	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		1,80 * 0,50	m ²	0,900	
		3,15 * 0,50	m ²	1,575	
		2,10 * 1,20	m ²	2,520	
		2,20 * 0,50	m ²	1,100	
		1,80 * 0,50	m ²	0,900	
		4,00 * 0,50	m ²	2,000	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		1,65 * 0,50	m ²	0,825	
		2,90 * 0,50	m ²	1,450	
		1,80 * 0,50	m ²	0,900	
		1,00 * 0,50	m ²	0,500	
		1,60 * 0,50	m ²	0,800	
		2,45 * 0,50	m ²	1,225	
		4,10 * 0,50	m ²	2,050	
		1,65 * 0,50	m ²	0,825	
				RAZEM	27,695
19	KNR 4-01 d.3 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. do 6 mm	kg		
		3,00 * 25	kg	75,000	
				RAZEM	75,000
20	KNR 4-01 d.3 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		2 * (0,95 + 0,45) * 0,65	m ²	1,820	
		2 * (0,70 + 0,45) * 0,75	m ²	1,725	
		2 * (0,95 + 0,45) * 0,80	m ²	2,240	
		2 * (0,95 + 0,45) * 0,60	m ²	1,680	
		2 * (1,75 + 0,45) * 0,60	m ²	2,640	
		2 * (0,95 + 0,45) * 0,70	m ²	1,960	
		2 * (0,95 + 0,45) * 0,70	m ²	1,960	
		2 * (1,55 + 0,45) * 0,70	m ²	2,800	
		2 * (2,65 + 0,45) * 0,65	m ²	4,030	
		2 * (2,15 + 0,45) * 0,65	m ²	3,380	
		2 * (3,05 + 0,45) * 0,65	m ²	4,550	
		2 * (2,15 + 0,45) * 0,65	m ²	3,380	
		2 * (3,05 + 0,45) * 0,65	m ²	4,550	
		2 * (2,15 + 0,45) * 0,65	m ²	3,380	
		2 * (3,10 + 0,45) * 0,70	m ²	4,970	
		2 * (2,05 + 1,15) * 0,75	m ²	4,800	
		2 * (2,15 + 0,45) * 0,75	m ²	3,900	
		2 * (1,75 + 0,45) * 0,75	m ²	3,300	
		2 * (3,95 + 0,45) * 0,70	m ²	6,160	
		2 * (1,60 + 0,45) * 0,70	m ²	2,870	
		2 * (2,85 + 0,45) * 0,70	m ²	4,620	
		2 * (1,75 + 0,45) * 0,70	m ²	3,080	
		2 * (2,40 + 0,45) * 0,70	m ²	3,990	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1. Protokoły z pomiarów elektrycznych :- pomiar rezystancji uziemienia, - pomiar ciągłości przewodów odgromowych i połączeń wyrównawczych. Protokoły z kontroli połączeń i mocowań :- sprawdzenie mechanicznych zamocowań zwodów, przewodów odprowadzających i uziomów, - sprawdzenie jakości i pewności połączeń elektrycznych (zaciski, spawy, śruby). 1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000